



**Studio di Gestione e Consulenza Condominiale ed Immobiliare**

**Azzarello Rosaria**  
Via Aurelio Nicolodi, 33  
84126 Salerno SA



Iscritta Albo Nazionale n. 6211

**Amministratore Condominiale Certificato**  
Schema ACI sviluppato in accordo alla UNI 10801  
n. Registro "ACI\_502" Rev. 002

## **Curriculum Vitae**

Esperienza della gestione contabile e del personale conseguita in aziende private e di Diritto Pubblico dal 1988 al 1995;  
Inizio dell'attività di libero professionista quale amministratore condominiale dal 1995;

**Iscritta all'Albo Nazionale ANACI e CEAB dal 1998;**

**Acquisizione formazione professionale specialistica con i Corsi Nazionali ANACI;**

**Formazione professionale specialistica in amministrazione immobiliare con i Corsi Nazionali ANACI;**

**Aggiornamento professionale costante (obbligatorio in ANACI)**

**Certificato UNI 10801 con numero Registro "ACI\_502 Rev. n. 002"**

Corsi di approfondimento e aggiornamento professionale, tra i quali:

"Sicurezza degli edifici – Certificazione degli Amministratori";

"Il Condominio e le Nuove Tecnologie";

"Il registro storico - tecnico - urbanistico dei fabbricati";

"Criteri contabili e rendiconto condominiale";

"Modulo Sicurezza I e II livello";

"Master in relazioni organizzative complesse"

"Seminari Riforma del Condominio"

"Fiducia ed empatia fra Amministratore e Condominio"

"Il mandato, l'amministratore, il rappresentante, il revisore"

"Normativa in materia di privacy: dal D. Lgs. 196/03 al GDPR n. 679/2016/UE"

"Deep renovation negli edifici in condominio"

"Bonus 110% e altre agevolazioni fiscali" etc.

"Corso di formazione sul trattamento dei dati personali"

L'esperienza lavorativa pluriennale ha consentito di acquisire un'ottima capacità di mediazione per:

- soluzione delle conflittualità nei rapporti interpersonali;
- corretta gestione tra diverse unità organizzative e relazioni con Enti e/o Aziende Speciali Pubbliche.

**Consigliere Nazionale ANACI** (Associazione Nazionale Amministratori Condominiali e Immobiliari)

**Componente della Segreteria Nazionale del SACI** (Sindacato Amministratori Condominiali e Immobiliari)

Promotore proposta di legge per istituzione albo professionale nazionale

**Docente** in corsi di formazione professionale specialistica per l'ANACI e la Regione Campania e per l'Istituto di Istruzione Superiore Statale Giovanni XXIII in Salerno

L'ANACI è inserita nell'elenco nazionale delle associazioni maggiormente rappresentative delle professioni non regolamentate (D. Lgs. n. 206, art. 26 del 9 novembre 2007).

Salerno, li 25/03/2024

**Studio Azzarello**

*Rosaria Azzarello*